

МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
«КУБАНСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АГРАРНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ  
имени И.Т. ТРУБИЛИНА»

Архитектурно-строительный факультет  
Строительного производства

**РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)  
«ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ»**

Уровень высшего образования: магистратура

Направление подготовки: 08.04.01 Строительство

Направленность (профиль) подготовки: Архитектурное проектирование, реконструкция и геотехническое строительство

Квалификация (степень) выпускника: магистр

Формы обучения: очная, заочная

Год набора: 2024

Срок получения образования: Очная форма обучения – 2 года  
Заочная форма обучения – 3 года

Объем: в зачетных единицах: 3 з.е.  
в академических часах: 108 ак.ч.

2024

**Разработчики:**

Заведующий кафедрой, кафедра строительного производства  
Дегтярева О.Г.

Рабочая программа дисциплины (модуля) составлена в соответствии с требованиями ФГОС ВО по направлению подготовки Направление подготовки: 08.04.01 Строительство, утвержденного приказом Минобрнауки России от 31.05.2017 №482, с учетом трудовых функций профессиональных стандартов: "Специалист по проектированию уникальных зданий и сооружений", утвержден приказом Минтруда России от 19.10.2021 № 730н; "Специалист в области экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий", утвержден приказом Минтруда России от 11.10.2021 № 698н; "Специалист в области механики грунтов, геотехники и фундаментостроения", утвержден приказом Минтруда России от 06.04.2021 № 215н; "Руководитель строительной организации", утвержден приказом Минтруда России от 17.11.2020 № 803н; "Специалист по проектированию подземных инженерных коммуникаций с применением бестраншейных технологий", утвержден приказом Минтруда России от 06.04.2021 № 214н; "Специалист по строительству подземных инженерных коммуникаций с применением бестраншейных технологий", утвержден приказом Минтруда России от 30.08.2021 № 589н; "Специалист в сфере информационного моделирования в строительстве", утвержден приказом Минтруда России от 16.11.2020 № 787н.

## Согласование и утверждение

№	Подразделение или коллегиальный орган	Ответственное лицо	ФИО	Виза	Дата, протокол (при наличии)
---	---------------------------------------	--------------------	-----	------	------------------------------

## 1. Цель и задачи освоения дисциплины (модуля)

Цель освоения дисциплины - Целью изучения дисциплины «Экономическое обоснование проектных решений» является реализация требований Государственного стандарта высшего профессионального образования по подготовке дипломированных специалистов основной образовательной программе по направлению подготовки магистров направления 08.04.01 «Строительство» (Архитектурное проектирование, реконструкция и геотехническое строительство)

Задачи изучения дисциплины:

- формирование знаний об экономически эффективных моделях и принципах, позволяющих обеспечивать высокую экономичность проектных решений;
- выявление общих и отличительных моментов в методологии экономического обоснования различных проектных решений;
- выявление оптимального конструктивного решения на основе вариантного проектирования;
- изучение правил и принципов строительного проектирования;
- изучение потребности в материально-технических ресурсах, а также определение оптимальной номенклатуры и объёмов требуемых работ;
- приобретение теоретических знаний и практических навыков в области составления календарных и генеральных планов строительства;
- изучение основ проведения расчётов эффективности инвестиций в строительстве;
- использование информации для принятия профессиональных суждений с целью проведения объективной оценки эффективности строительного объекта.

## 2. Планируемые результаты обучения по дисциплине (модулю), соотнесенные с планируемыми результатами освоения образовательной программы

*Компетенции, индикаторы и результаты обучения*

УК-2 Способен управлять проектом на всех этапах его жизненного цикла

УК-2.2 Способен видеть образ результата деятельности и планировать последовательность шагов для достижения данного результата

*Знать:*

УК-2.2/Зн1

## 3. Место дисциплины в структуре ОП

Дисциплина (модуль) «Экономическое обоснование проектных решений» относится к формируемой участниками образовательных отношений части образовательной программы и изучается в семестре(ах): Очная форма обучения - 3, Заочная форма обучения - 4.

В процессе изучения дисциплины студент готовится к видам профессиональной деятельности и решению профессиональных задач, предусмотренных ФГОС ВО и образовательной программой.

## 4. Объем дисциплины и виды учебной работы

*Очная форма обучения*

Период обучения	Общая трудоемкость (часы)	Общая трудоемкость (ЗЕТ)	Контактная работа (часы, всего)	Внеаудиторная контактная работа (часы)	Лекционные занятия (часы)	Практические занятия (часы)	Самостоятельная работа (часы)	Промежуточная аттестация (часы)
Третий семестр	108	3	29	3	14	12	25	Экзамен (54)
Всего	108	3	29	3	14	12	25	54

#### Заочная форма обучения

Период обучения	Общая трудоемкость (часы)	Общая трудоемкость (ЗЕТ)	Контактная работа (часы, всего)	Внеаудиторная контактная работа (часы)	Лекционные занятия (часы)	Практические занятия (часы)	Самостоятельная работа (часы)	Промежуточная аттестация (часы)
Четвертый семестр	108	3	11	3	2	6	88	Контрольная работа Экзамен (9)
Всего	108	3	11	3	2	6	88	9

### 5. Содержание дисциплины

#### 5.1. Разделы, темы дисциплины и виды занятий (часы промежуточной аттестации не указываются)

#### Очная форма обучения

Наименование раздела, темы	Всего	Внеаудиторная контактная работа	Лекционные занятия	Практические занятия	Самостоятельная работа	Планируемые результаты обучения, соответствующие результатам освоения программы
<b>Раздел 1. Стадии проектирования и содержание проектной документации</b>	<b>10</b>	<b>3</b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	УК-2.2

Тема 1.1. Стадии проектирования. Состав проектной документации	10	3	2	2	3	
<b>Раздел 2. Предварительная оценка коммерциализации проекта</b>	7		2	2	3	УК-2.2
Тема 2.1. Определение допустимых параметров согласно генплана	7		2	2	3	
<b>Раздел 3. Определение стоимости предпроектных работ</b>	7		2	2	3	УК-2.2
Тема 3.1. Определение стоимости проектных работ	7		2	2	3	
<b>Раздел 4. Ресурсный метод обоснования стоимости</b>	7		2	2	3	УК-2.2
Тема 4.1. Составление ресурсной ведомости потребных ресурсов	7		2	2	3	
<b>Раздел 5. Экономическое обоснование при вариантном проектировании</b>	7		2	2	3	УК-2.2
Тема 5.1. Экономический эффект за счет разности приведенных затрат	7		2	2	3	
<b>Раздел 6. Экономика научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ</b>	6		2	1	3	УК-2.2
Тема 6.1. Анализ деятельности НИОКР	6		2	1	3	
<b>Раздел 7. Экономическая эффективность проектов в строительстве</b>	10		2	1	7	УК-2.2
Тема 7.1. Эффективность (социально-экономическая) общественная	10		2	1	7	
<b>Итого</b>	<b>54</b>	<b>3</b>	<b>14</b>	<b>12</b>	<b>25</b>	

*Заочная форма обучения*

Наименование раздела, темы	Всего	Внеаудиторная контактная работа	Лекционные занятия	Практические занятия	Самостоятельная работа	Планируемые результаты обучения, соответственные с результатами освоения программы
<b>Раздел 1. Стадии проектирования и содержание проектной документации</b>	<b>16</b>	<b>3</b>			<b>13</b>	УК-2.2

Тема 1.1. Стадии проектирования. Состав проектной документации	16	3			13	
<b>Раздел 2. Предварительная оценка коммерциализации проекта</b>	<b>13</b>				<b>13</b>	УК-2.2
Тема 2.1. Определение допустимых параметров согласно генплана	13				13	
<b>Раздел 3. Определение стоимости предпроектных работ</b>	<b>16</b>		<b>1</b>	<b>2</b>	<b>13</b>	УК-2.2
Тема 3.1. Определение стоимости проектных работ	16		1	2	13	
<b>Раздел 4. Ресурсный метод обоснования стоимости</b>	<b>15</b>			<b>2</b>	<b>13</b>	УК-2.2
Тема 4.1. Составление ресурсной ведомости потребных ресурсов	15			2	13	
<b>Раздел 5. Экономическое обоснование при вариантном проектировании</b>	<b>14</b>			<b>2</b>	<b>12</b>	УК-2.2
Тема 5.1. Экономический эффект за счет разности приведенных затрат	14			2	12	
<b>Раздел 6. Экономика научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ</b>	<b>12</b>				<b>12</b>	УК-2.2
Тема 6.1. Анализ деятельности НИОКР	12				12	
<b>Раздел 7. Экономическая эффективность проектов в строительстве</b>	<b>13</b>		<b>1</b>		<b>12</b>	УК-2.2
Тема 7.1. Эффективность (социально-экономическая) общественная	13		1		12	
<b>Итого</b>	<b>99</b>	<b>3</b>	<b>2</b>	<b>6</b>	<b>88</b>	

## 5. Содержание разделов, тем дисциплин

### **Раздел 1. Стадии проектирования и содержание проектной документации**

*(Заочная: Внеаудиторная контактная работа - 3ч.; Самостоятельная работа - 13ч.;  
Очная: Внеаудиторная контактная работа - 3ч.; Лекционные занятия - 2ч.;  
Практические занятия - 2ч.; Самостоятельная работа - 3ч.)*

### **Тема 1.1. Стадии проектирования. Состав проектной документации**

*(Заочная: Внеаудиторная контактная работа - 3ч.; Самостоятельная работа - 13ч.; Очная:  
Внеаудиторная контактная работа - 3ч.; Лекционные занятия - 2ч.; Практические занятия -  
2ч.; Самостоятельная работа - 3ч.)*

Стадии проектирования. Состав проектной документации

**Раздел 2. Предварительная оценка коммерциализации проекта**  
(Очная: Лекционные занятия - 2ч.; Практические занятия - 2ч.; Самостоятельная работа - 3ч.; Заочная: Самостоятельная работа - 13ч.)

Тема 2.1. Определение допустимых параметров согласно генплана  
(Очная: Лекционные занятия - 2ч.; Практические занятия - 2ч.; Самостоятельная работа - 3ч.; Заочная: Самостоятельная работа - 13ч.)

Определение допустимых параметров согласно генплана

**Раздел 3. Определение стоимости предпроектных работ**  
(Заочная: Лекционные занятия - 1ч.; Практические занятия - 2ч.; Самостоятельная работа - 13ч.; Очная: Лекционные занятия - 2ч.; Практические занятия - 2ч.; Самостоятельная работа - 3ч.)

Тема 3.1. Определение стоимости проектных работ  
(Заочная: Лекционные занятия - 1ч.; Практические занятия - 2ч.; Самостоятельная работа - 13ч.; Очная: Лекционные занятия - 2ч.; Практические занятия - 2ч.; Самостоятельная работа - 3ч.)

Определение стоимости проектных работ

**Раздел 4. Ресурсный метод обоснования стоимости**  
(Очная: Лекционные занятия - 2ч.; Практические занятия - 2ч.; Самостоятельная работа - 3ч.; Заочная: Практические занятия - 2ч.; Самостоятельная работа - 13ч.)

Тема 4.1. Составление ресурсной ведомости потребных ресурсов  
(Очная: Лекционные занятия - 2ч.; Практические занятия - 2ч.; Самостоятельная работа - 3ч.; Заочная: Практические занятия - 2ч.; Самостоятельная работа - 13ч.)

Составление ресурсной ведомости потребных ресурсов

**Раздел 5. Экономическое обоснование при вариантном проектировании**  
(Очная: Лекционные занятия - 2ч.; Практические занятия - 2ч.; Самостоятельная работа - 3ч.; Заочная: Практические занятия - 2ч.; Самостоятельная работа - 12ч.)

Тема 5.1. Экономический эффект за счет разности приведенных затрат  
(Очная: Лекционные занятия - 2ч.; Практические занятия - 2ч.; Самостоятельная работа - 3ч.; Заочная: Практические занятия - 2ч.; Самостоятельная работа - 12ч.)

Экономический эффект за счет разности приведенных затрат

**Раздел 6. Экономика научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ**  
(Очная: Лекционные занятия - 2ч.; Практические занятия - 1ч.; Самостоятельная работа - 3ч.; Заочная: Самостоятельная работа - 12ч.)

Тема 6.1. Анализ деятельности НИОКР  
(Очная: Лекционные занятия - 2ч.; Практические занятия - 1ч.; Самостоятельная работа - 3ч.; Заочная: Самостоятельная работа - 12ч.)

Анализ деятельности НИОКР

**Раздел 7. Экономическая эффективность проектов в строительстве**  
(Заочная: Лекционные занятия - 1ч.; Самостоятельная работа - 12ч.; Очная: Лекционные занятия - 2ч.; Практические занятия - 1ч.; Самостоятельная работа - 7ч.)



Тема 7.1. Эффективность (социально-экономическая) общественная  
(Заочная: Лекционные занятия - 1ч.; Самостоятельная работа - 12ч.; Очная: Лекционные занятия - 2ч.; Практические занятия - 1ч.; Самостоятельная работа - 7ч.)

Эффективность (социально-экономическая) общественная

## 6. Оценочные материалы текущего контроля

### Раздел 1. Стадии проектирования и содержание проектной документации

Форма контроля/оценочное средство: Задача

Вопросы/Задания:

1. Коммерческие предприятия основной целью ставят:  
увеличение размера уставного капитала  
получение прибыли  
выполнение установленного задания  
завоевание прочных позиций на рынке того или иного товара.
2. Юридические лица по цели своей деятельности делятся на:  
имеющие и не имеющие обязательственные права  
коммерческие и некоммерческие  
государственные и частные.
3. К коммерческим юридическим лицам относятся:  
товарищество на вере  
полное товарищество  
государственное унитарное предприятие  
фонд  
общество с ограниченной ответственностью  
производственный кооператив  
потребительский кооператив.
4. К учредительным документам юридического лица относится:  
заявление о регистрации юридического лица в регистрирующий орган  
устав  
свидетельство об уплате госпошлины  
коллективный договор.
5. Какую ответственность несут участники общества с ограниченной ответственностью?  
полную всем своим имуществом  
не отвечают по обязательствам ООО  
по обязательствам ООО отвечает государство  
отвечают по обязательствам ООО частично.
6. Производственный кооператив – это:  
добровольное объединение граждан на основе членства для совместной производственной деятельности, основанное на их личном трудовом участии  
добровольное объединение, участники которого в соответствии с заключенным между ними договором занимаются предпринимательской деятельностью  
коммерческая организация, не наделенная правом собственности, но закрепленное за ней собственником имущество.
7. Как осуществляется управление в полном товариществе?  
общим собранием акционеров  
путем общего собрания его членов  
советом директоров  
наблюдательным советом.
8. Какую ответственность несут члены товарищества на вере?  
полные товарищи и вкладчики несут полную ответственность

полные товарищи и вкладчики несут субсидиарную ответственность  
полные товарищи несут полную ответственность, а вкладчики в пределах стоимости своих вкладов в имущество товарищества.

9. В случае неудачи в деятельности предприятия личным имуществом отвечают:  
участники общества с ограниченной ответственностью  
владелец акций открытого акционерного общества  
полные товарищи  
владелец акций закрытого акционерного общества.

10. Какие юридические лица обладают правом собственности на закрепляемое за ними имущество:  
государственные унитарные предприятия  
закрытые акционерные общества  
учреждения  
производственные кооперативы  
муниципальные унитарные предприятия  
открытые акционерные общества.

11. Выберите с позиции права необходимый и достаточный набор категорий для отображения сущности понятия «собственность»:  
владение  
защита  
пользование  
ценность  
распоряжение

12. Формами собственности в Российской Федерации являются:  
только государственная форма собственности  
только частная форма собственности  
государственная и муниципальная формы собственности  
государственная и частная формы собственности  
государственная, муниципальная и частная формы собственности  
государственная, муниципальная, частная и иные формы собственности.

13. Выберите наиболее подходящий ответ. Субъектами частной собственности в Российской Федерации могут быть:  
только физические лица  
физические лица и юридические лица любой организационно-правовой формы  
физические лица и только коммерческие юридические лица любой организационно-правовой формы  
физические лица и юридические лица любой организационно-правовой формы, за исключением товариществ на вере  
физические лица и юридические лица любой организационно-правовой формы, за исключением унитарных предприятий  
физические лица и коммерческие юридические лица любой организационно-правовой формы, за исключением унитарных предприятий.

14. Субъектами государственной собственности в Российской Федерации могут выступать:  
государство  
городской округ  
муниципальный район  
субъект федерации  
унитарные предприятия.

15. Отличиями открытого акционерного общества (ОАО) от закрытого акционерного общества (ЗАО) является:  
ОАО ежегодно обязано публиковать результаты своей деятельности, а ЗАО такой обязанности не несет

ОАО в отличие от ЗАО имеет право выпускать особый вид ценных бумаг – акции более высокий минимальный размер уставного капитала ЗАО по сравнению с минимальным размером уставного капитала ОАО  
участники ОАО отвечают всем своим имуществом по обязательствам ОАО в отличие от участников ЗАО, которые такой ответственности не несут  
количественный состав участников ЗАО ограничен законом, в отличие от количественного состава участников ОАО.

16. К числу особенностей строительства как отрасли экономики относятся:  
нестационарность производства  
неоднотипичность конечной продукции  
средства производства строго закреплены на определенном месте  
достаточно гибкая последовательность выполнений отдельных операций технологического процесса  
однородность всего технологического процесса по материальным и трудовым затратам во времени  
высокая степень взаимосвязи с иными отраслями промышленности  
ярко выраженная сезонность производства.

17. Продукцией отрасли строительства считается:  
законченные строительством объекты  
законченные строительством и сданные в эксплуатацию объекты  
законченные строительством и сданные в эксплуатацию объекты, эксплуатация которых непосредственно началась.

18. Строительный процесс делится на следующие этапы:  
подготовка строительства, строительство, реализация и сдача строительной продукции  
технико-экономические исследования целесообразности строительства объекта,  
проектирование объекта и инженерно-техническая подготовка к строительству  
проектирование объекта, соединение всех технологических элементов строительного процесса, в результате функционирования которых создается строительная продукция  
выполнение строительно-монтажных работ, сдача объекта строительства заказчику.

19. К организационным формам строительства относят:  
подрядный способ строительства  
концентрация строительного производства  
специализация строительного производства  
хозяйственный способ строительства  
строительство объектов «под ключ».

20. При подрядном способе:  
строительство объекта осуществляется постоянно действующими специализированными строительными и монтажными организациями по договору с заказчиком  
строительство объектов осуществляется собственными силами заказчика или инвестора  
функции заказчика передаются инвестору.

21. При хозяйственном способе:  
строительство объекта осуществляется постоянно действующими специальными строительными и монтажными организациями по договору с заказчиком  
строительство объектов осуществляется собственными силами заказчика или инвестора  
функции заказчика передаются инвестору  
выбор подрядчика осуществляется на конкурсной основе.

22. Функции заказчика передаются генеральному подрядчику при:  
подрядном способе  
хозяйственном способе  
строительстве объектов «под ключ».

23. Концентрация производства в строительной отрасли это:  
одна из форм общественного разделения труда и рациональной его организации  
одна из форм производственных связей между предприятиями и организациями, совместно

изготавливающими определенную продукцию  
процесс сосредоточения средств, предметов и ресурсов труда в крупных производственных звеньях

одна из форм производственных связей между предприятиями и организациями, совместно изготавливающими определенную продукцию.

24. Подрядные торги – это:

конкурсная форма размещения заказов в инвестиционно-строительной деятельности на всех фазах осуществления проекта с целью выбора лучшего предложения для выполнения работ и оказания услуг

организационно закрепленные производственные связи между строительными организациями и предприятиями

создание хозяйственно самостоятельных строительных организаций, специализирующихся на выполнении однородных видов или комплексов строительных и монтажных работ  
строительство объектов осуществляется собственными силами заказчика или инвестора.

25. Инвестор – это субъект,

принимающий решение о вложении только собственных имущественных ценностей, а также объектов интеллектуальной собственности в строительство

принимающий решение о вложении как собственных, так и заемных имущественных ценностей, а также объектов интеллектуальной собственности в строительство

принимающий решение о вложении только заемных имущественных ценностей, а также объектов интеллектуальной собственности в строительство.

26. Являются ли понятия «заказчик» и «застройщик» тождественными:

да, толкование этих понятия полностью совпадает

нет, это принципиально различные категории

нет, это достаточно близкие категории, но соответствующие различным организационно-правовым формам юридических лиц

нет, это достаточно близкие категории, но которым соответствуют различные титульные права на застраиваемый земельный участок.

27. Подрядчик – это:

юридическое или физическое лицо, осуществляющее вложение собственных, заемных или привлеченных средств в форме инвестиций на строительство и обеспечивающее их целевое использование

юридическое или физическое лицо, осуществляющее на правах инвестора или по поручению инвестора реализацию инвестиционного проекта по строительству

юридическое или физическое лицо, выполняющее строительные-монтажные работы и оказывающее другие услуги по договору подряда.

28. Являются ли понятия «капитальные вложения» и «инвестиции» тождественными:

да, являются

нет, это принципиально различные категории

нет, это достаточно близкие категории, но понятие «инвестиции» шире понятия «капитальные вложения»

нет, это достаточно близкие категории, но понятие «капитальные вложения» шире понятия «инвестиции».

29. Специализация – это:

форма организации общественного производства, основанная на технологическом и организационном соединении в рамках одного предприятия различных производств

форма общественного разделения труда

форма производственных связей между предприятиями и организациями, совместно изготавливающими определенную продукцию.

30. Основные фонды – это:

средства труда и предметы труда со сроком полезного использования менее 12 месяцев

оборотные фонды и средства труда

производственные фонды и оборотные средства

это материально-вещественные ценности, действующие в неизменной натуральной форме в течение длительного времени (более 12 месяцев утрачивающие свою стоимость по частям (в виде амортизационных отчислений)).

## **Раздел 2. Предварительная оценка коммерциализации проекта**

*Форма контроля/оценочное средство: Задача*

*Вопросы/Задания:*

1. Основные фонды имеют срок службы  
более 12 месяцев  
менее 12 месяцев  
менее 6 месяцев  
более 6 месяцев.
2. К основным производственным фондам относятся:  
силовые машины и оборудование, хозяйственный инвентарь, жилые здания  
силовые машины, рабочие машины и оборудование, транспортные средства  
производственные запасы, строительные машины и механизмы  
здания, сооружения, оборудование, производственные запасы, денежные средства.
3. К основным фондам относятся:  
готовая продукция  
производственные запасы  
силовое оборудование  
расходы будущих периодов.
4. К активной части основных производственных фондов строительной организации относятся:  
строительные машины  
производственные здания  
материалы  
денежные средства на счету предприятия.
5. К пассивной части основных производственных фондов относятся:  
транспортные средства  
производственные инструменты  
силовое оборудование  
сооружения связи.
6. Стоимость основных фондов, слагающаяся из затрат по их возведению (сооружению) или приобретению, включая расходы по их доставке, установке и монтажу, а также иные расходы, необходимые для доведения данного объекта до состояния готовности к эксплуатации – это:  
восстановительная стоимость  
первоначальная стоимость  
остаточная стоимость  
амортизационные отчисления.
7. Первоначальную стоимость основных фондов включает в себя:  
денежные средства по действующим оптовым ценам  
средства, используемые для частичного или полного восстановления основных фондов  
отпускную стоимость основных фондов с учетом расходов на их доставку и установку (монтаж)  
расходы на частичное восстановление основных фондов.
8. Стоимость воспроизводства основных фондов в современных условиях – это:  
первоначальная стоимость  
восстановительная стоимость  
остаточная стоимость.
9. Стоимость основных фондов, которая ещё не перенесена на производимую продукцию – это:

первоначальная стоимость  
восстановительная стоимость  
остаточная стоимость  
амортизационные отчисления.

10. Остаточная стоимость основных фондов – это:  
разница между полной первоначальной стоимостью и начисленным износом  
доход от перепродажи основных фондов  
сумма фактических затрат на покупку или создание основных фондов  
сумма начисленной амортизации за срок полезного использования.

11. Физический износ основных средств – это:  
появление новых машин большей производительностью  
конструктивное старение, ржавление  
показатель качества работы основных фондов  
один из форм морального износа.

12. Процесс перенесения стоимости основных фондов на издержки производства – это:  
износ  
амортизация  
первоначальная стоимость основных фондов  
остаточная стоимость основных производственных фондов.

13. Амортизация основных фондов – это:  
процесс перенесения стоимости основных фондов на себестоимость изготавливаемой продукции  
расходы на приобретение нового оборудования  
расходы на ремонт основных фондов  
расходы на капитальный ремонт основных фондов.

14. Оборотные фонды и фонды обращения – это:  
тождественные понятия  
различные категории, при этом оборотные фонды относятся к оборотным средствам, а фонды обращения – к основным фондам  
различные категории, при этом оборотные фонды относятся к основным фондам, а фонды обращения – к оборотным средствам  
различные категории, но в совокупности образующие оборотные средства предприятия  
ни один из вариантов не подходит

15. К оборотным производственным фондам в строительстве относятся:  
основные материалы, строительные детали и конструкции, вспомогательные материалы,  
незавершенное производство строительно-монтажных работ, расходы будущих периодов  
производственные запасы, фонды обращения  
строительные машины и механизмы  
запасы готовой продукции, средства в расчетах.

16. Оборотные производственные фонды:  
частично потребляются в каждом производственном цикле  
целиком потребляются в каждом производственном цикле  
множественно участвуют в процессе производства.

17. В состав оборотных средств входят:  
машины и оборудование  
производственные запасы  
производственные здания и сооружения  
транспортные средства.

18. В схеме оборачиваемости оборотных средств следующей фазой после «денежные средства» следует:  
незавершенное производство  
готовая продукция

производственные запасы материалов  
средства в расчетах.

19. К оборотным средствам относятся:

незавершенное производство  
жилые дома  
силовое оборудование  
строительные машины и механизмы.

20. Текущий запас материала необходим для обеспечения работ:

при нарушении графика поставки  
в период проведения лабораторных испытаний новой партии материалов  
в период между смежными поставками  
на период прекращения поставок материалов, изделий, конструкций.

21. Гарантийный (страховой) запас материала необходим для обеспечения работ:

при нарушении графика поставки  
в период проведения лабораторных испытаний новой партии материалов  
в период между смежными поставками  
при проведении погрузочно-разгрузочных работ.

22. Транспортный запас материалов учитывает:

расходы на содержание транспорта предприятия, в том числе на приобретение запасных частей  
время от даты оплаты платежного требования до даты поступления груза на склад  
строительной организации  
непосредственную стоимость транспортных средств предприятия.

23. Размер какого вида производственных запасов зависит от среднего интервала между поставками:

подготовительный  
текущий  
гарантийный  
технологический.

24. Период оборота оборотных средств характеризует:

время нахождения оборотных производственных фондов в запасах и незавершенном производстве  
количество дней, за которое совершается полный оборот оборотных средств  
время, необходимое для обновления производственных фондов предприятия.

25. Коэффициент оборачиваемости оборотных средств показывает:

за какой срок предприятию возвращаются его оборотные средства в виде выручки от реализации продукции (работ, услуг)  
сумму оборотных средств, авансируемых на 1 рубль выручки от реализации продукции (работ, услуг)  
сколько оборотов совершили оборотные средства за анализируемый период (квартал, полугодие, год).

26. Расходы будущих периодов – это:

расходы, являющиеся одним из элементов фондов обращения, которые предприятие с неизбежностью понесет в будущем периоде  
расходы, являющиеся одним из элементов оборотных фондов, которые предприятие с неизбежностью понесет в будущем периоде  
расходы, являющиеся одним из элементов фондов обращения, которые осуществляются в отчетном периоде, а списываются на себестоимость продукции, произведенной в будущем периоде  
расходы, являющиеся одним из элементов оборотных фондов, которые осуществляются в отчетном периоде, а списываются на себестоимость продукции, произведенной в будущем периоде.

27. Коэффициент оборачиваемости – это отношение объема реализованной продукции к:

норме основных средств  
среднегодовому остатку оборотных средств  
стоимости запаса материалов  
среднегодовой стоимости основных производственных фондов.

28. Средняя длительность одного оборота оборотных средств за принятый период рассчитывается, как отношение числа дней в таком периоде к:

стоимости оборотных средств  
стоимости только фондов обращения  
коэффициенту оборачиваемости оборотных средств  
сумме текущего запаса материалов.

29. Суммарные затраты строительной организации на производство и сдачу заказчику объектов, работ или услуг, выраженные в денежной форме – это:

прибыль строительной организации  
себестоимость строительно-монтажных работ  
выручка от реализации строительной продукции.

30. Себестоимость строительно-монтажных работ определяется как сумма:

прямых затрат  
расходов, напрямую связанных с производством строительных работ  
прямых затрат и накладных расходов  
расходов на эксплуатацию и содержание строительных машин и механизмов.

### **Раздел 3. Определение стоимости предпроектных работ**

*Форма контроля/оценочное средство: Задача*

*Вопросы/Задания:*

1. Прямые и накладные расходы характеризуются, главным образом: различной степенью значимости для итоговых результатов деятельности предприятия различными способами их отнесения на себестоимость продукции различными периодами времени, в течение которых они осуществляют.

2. Расходы, связанные с производством строительных работ, которые прямо и непосредственно включаются в себестоимость работ по соответствующим объектам учета, являются:

прямыми затратами  
накладными расходами  
единовременными затратами  
капитальными затратами.

3. Расходы, связанные с организацией, обслуживанием производства строительных работ и управлением им, являются:

прямыми затратами  
накладными расходами  
единовременными затратами  
капитальными затратами.

4. Выберите наиболее правильный ответ. Прямые затраты определяются как сумма: материальных затрат на выполнение строительных работ, расходов на оплату труда рабочих, выполняющих строительные работы  
расходов на оплату труда рабочих, выполняющих строительные работы, а также расходов по содержанию и эксплуатации строительных машин и механизмов  
материальных затрат на выполнение строительных работ, расходов на оплату труда рабочих, выполняющих строительные работы, а также расходов по содержанию и эксплуатации строительных машин и механизмов  
расходов, связанных с организацией, обслуживанием производства строительных работ и управлением им.



5. Величина накладных расходов определяется в уровне цен 2001 года: установленным нормативом от фонда оплаты труда рабочих-строителей и рабочих, управляющих строительными машинами  
установленным нормативом от фонда оплаты труда рабочих-строителей и рабочих, управляющих строительными машинами, либо нормативом от величины прямых затрат на строительство  
нормативом от величины прямых затрат на строительство.

6. Постоянные затраты – это затраты, величина которых не зависит от: изменений цен на рынке соответствующего фактора производства  
изменений объемов выпускаемой продукции  
технологических изменений в производственном процессе.

7. В состав расходов на содержание и эксплуатацию строительных машин и механизмов входят:  
амортизационные отчисления производственных зданий, оборудования, строительных машин и механизмов  
амортизационные отчисления на полное восстановление строительных машин и оборудования, и накладные расходы  
амортизационные отчисления строительных машин и механизмов, заработная плата механизаторов, затраты на энергоносители, запасные части дорожной техники и прочие материальные затраты и т.д.  
заработная плата механизаторов и рабочих-строителей, амортизационные отчисления, затраты на материалы, топливо, запасные части и прочие затраты.

8. Накладные расходы, начисляемые в локальных сметах, учитывают:  
административно-хозяйственные расходы, расходы на организацию работ на строительных площадках, прочие прямые затраты  
сумму средств, необходимых для покрытия отдельных расходов строительных организаций, не относимых на себестоимость работ и являющихся нормативной частью строительной продукции  
административно-хозяйственные расходы, расходы на обслуживание работников строительства, расходы на организацию работ на строительных площадках, прочие накладные расходы.

9. Накладные расходы в уровне цен 2001 года определяются:  
по нормам, выраженным в процентах от прямых затрат  
по нормам, выраженным в процентах от себестоимости  
по нормам, выраженным в процентах от фонда оплаты труда рабочих-строителей  
по нормам, выраженным в процентах от фонда оплаты труда рабочих-строителей и механизаторов в составе прямых затрат.

10. Определяется по сметным нормам и ценам и отражается в проектной документации:  
сметная себестоимость СМР  
плановая себестоимость СМР  
фактическая себестоимость СМР.

11. Фактическая сумма затрат строительной организацией на осуществление работ в сложившихся условиях производства – это:  
сметная себестоимость СМР  
плановая себестоимость СМР  
фактическая себестоимость СМР.

12. Снижение себестоимости СМР происходит за счёт:  
уменьшения затрат на строительные материалы и конструкции, уменьшения расходов на эксплуатацию строительных машин, снижения накладных расходов  
увеличения затрат на строительные материалы и конструкции  
уменьшения затрат на строительные материалы и конструкции, увеличения накладных расходов

увеличения сроков строительства объекта.

13. Сумма денежных средств, необходимых для осуществления строительства, определяемая проектной организацией по поручению заказчика (инвестора) при разработке проектной документации – это:

сметная себестоимость СМР

сметная стоимость строительства

договорная цена на строительную продукцию

лимитная цена на строительство объекта.

14. Сметная стоимость строительно-монтажных работ включает:

прямые затраты, накладные расходы, сметную прибыль

прямые затраты, накладные расходы

затраты на основную заработную плату рабочих-строителей, стоимость строительных материалов, стоимость эксплуатации строительных машин и механизмов

стоимость строительных работ, стоимость монтажных работ, стоимость оборудования, мебели и инвентаря, стоимость прочих затрат.

15. Сметная стоимость строительства включает:

стоимость строительных работ, стоимость работ по монтажу оборудования (монтажных работ)

стоимость строительных работ, стоимость работ по монтажу оборудования (монтажных работ), затраты на приобретение (изготовление) оборудования, мебели и инвентаря, прочие затраты

стоимость строительно-монтажных работ

прямые затраты, накладные расходы и сметную прибыль.

16. Сметная стоимость строительства – это:

сумма денежных средств, необходимых для осуществления строительства объекта, определяемая в составе предпроектных проработок (обоснований инвестиций)

сумма денежных средств, необходимых для его осуществления в соответствии с проектными материалами

затраты строительной организации на выполнение строительно-монтажных работ

стоимость строительно-монтажных работ по объекту, устанавливаемая в договоре подряда.

17. Договорная цена строительной продукции – это:

стоимость строительства, установленная по согласованию между заказчиком и подрядчиком

предельный размер капитальных вложений, необходимых для реализации строительства

балансовая стоимость вводимых в действие основных фондов

сумма денежных средств, необходимых для осуществления строительства.

18. Ресурсный метод составления смет – это:

калькулирование ресурсов (элементов затрат) в текущих или прогнозных ценах и тарифах

сочетание ресурсного метода с системой индексов цен на ресурсы

использование системы текущих и прогнозных индексов цен по отношению к сметной стоимости СМР, определённой в базисном уровне или в текущем уровне предшествующего периода

определение стоимости строительно-монтажных работ в текущих ценах.

19. Базисно-индексный метод составления смет – это:

калькулирование ресурсов (элементов затрат) в текущих или прогнозных ценах и тарифах

сочетание ресурсного метода с системой индексов цен на ресурсы

использование системы текущих и прогнозных индексов цен по отношению к сметной стоимости СМР, определённой в базисном уровне или в текущем уровне предшествующего периода

определение строительно-монтажных работ в текущих ценах.

20. Первичные документы, которые составляются на основе объёмов работ, определяемые в составе рабочего проекта и рабочей документации – это:

объектные сметы

локальные сметы

сводный сметный расчёт стоимости строительства  
сводка затрат.

21. Виды смет, используемые в строительстве:

локальные, объектные  
глобальные, единичные  
расчетные, объектные.

22. Для определения сметной стоимости строительства зданий и сооружений разрабатывается сметная документация, которая включает:

объектные сметы, сметы затрат на производство СМР  
локальные сметы, объектную смету, сводный сметный расчёт стоимости строительства, сводки затрат

сочетание ресурсного метода с системой индексов цен на ресурсы  
калькуляции затрат на производство строительно-монтажных работ.

23. Объектная смета составляется:

на основе сводного сметного расчета стоимости строительства

на основе сводки затрат

на объект в целом на основе объединенных локальных смет.

24. Выберите наиболее полный ответ. Стоимость, определяемая локальными сметными расчетами (сметами), включает в себя:

прямые затраты, накладные расходы, сметную прибыль  
заработную плату, эксплуатацию машин и стоимость материалов  
прямые затраты, накладные расходы  
договорную стоимость на строительно-монтажные работы.

25. Единичная расценка – это:

цена единицы строительной продукции, определяемая прибылью, стоимостью оплаты труда и стоимостью материального ресурса

цена единицы строительной продукции, определяемая стоимостью оплаты труда работающих, стоимостью эксплуатации строительных машин

цена единицы строительной продукции, определяемая прямыми затратами на производство продукции и прибылью

цена единицы строительной продукции, определяемая прямыми затратами процесса производства работ.

26. Расценки, которые учитывают в прямых затратах все виды затрат, в том числе все материальные ресурсы – это:

прямые затраты  
открытые расценки  
закрытые расценки  
суммарные затраты.

27. Что входит в стоимость 1 машино-часа:

амортизационные отчисления, заработная плата рабочих, управляющих строительными машинами, стоимость горючесмазочных материалов (ГСМ), перебазировка строительных машин, капитальный и текущий ремонт

амортизационные отчисления, накладные расходы, прибыль и лимитированные затраты

амортизационные отчисления, зарплата механизаторов

сметная стоимость прямых затрат, накладных расходов, сметной прибыли.

28. Ставка налога на добавленную стоимость (НДС) определяется в размере:

20%

по согласованию с заказчиком

по расчету.

18%.

29. Сметная прибыль в уровне цен 2001 года начисляется:

по нормам, выраженным в процентах от прямых затрат

по нормам, выраженным в процентах от фонда оплаты труда рабочих строителей и

механизаторов в составе прямых затрат  
по нормам, выраженным в процентах от себестоимости  
по нормам, выраженным в процентах от фонда оплаты труда рабо-чих строителей.

30. Затраты на возведение и разборку временных зданий и сооружений, до-полнительные расходы при производстве строительного-монтажных работ в зимнее время и резерв средств на непредвиденные работы и затраты – это  
лимитированные затраты  
дополнительные затраты  
расходы на содержание строительной площадки  
сумма текущих затрат.

#### **Раздел 4. Ресурсный метод обоснования стоимости**

*Форма контроля/оценочное средство: Задача*

*Вопросы/Задания:*

1. Сметные цены на материалы включают в себя:  
расходы на приобретение материалов у поставщика с учетом затрат на доставку  
отпускную цена завода-изготовителя, заготовительно-складские расходы, прибыли подрядной организации  
затраты на материалы, заработную плату рабочих, расходы на экс-плуатацию строительных машин и механизмов.  
отпускную цену на материалы, наценки снабженческо-сбытовых ор-ганизаций, стоимость тары и реквизита, транспортные расходы и загото-вительно-складские расходы.

2. Совокупность ресурсов (затрат труда работников строительства, времени работы строительных машин, потребности в материалах, изделиях и кон-струкциях и т.п.), установленная на принятый измеритель строительных монтажных и других работ – это:  
смета  
сметные нормативы  
сметная стоимость строительного-монтажных работ  
сметная норма.

3. Сметное нормирование – это:  
система технических, организационных и экономических методов определения затрат времени, трудовых ресурсов, материально-технических ресурсов на производство СМР с целью разработки и обос-нования сметных норм и нормативов  
совокупность ресурсов, затрат труда работников строительства, времени работ строительных машин и механизмов, потребности в строи-тельных материалах и др. видов работ  
комплекс сметных норм, расценок и цен, представленных в отдель-ных сборниках  
способ определения договорной цены на строительную продукцию

4. Сметные нормативы подразделяются на следующие виды:  
сметные, плановые, фактические  
государственные (федеральные: сметные нормативы, ведомственные (отраслевые), территориальные (местные), фирменные, индивидуальные  
международные, укрупненные, элементные  
единичные, стоимостные, трудовые.

5. Территориальные единичные расценки (ТЕР) – это:  
среднеотраслевые затраты на эксплуатацию строительных машин и механизмов, технологию и организацию в зависимости от видов работ  
сметные нормативы, содержащие расценки на выполнение единич-ных строительных работ на территории РФ  
сметные нормативы, содержащие расценки на выполнение единич-ных строительных работ на территории субъектов РФ  
государственные элементные сметные нормы на строительные ра-боты.

6. Сумма прямых затрат в сметной стоимости работ определяется как:  
произведение норм расхода ресурсов на цены ресурсов и объёмы работ  
произведение норм расхода ресурсов на общую стоимость матери-альных ресурсов

произведение цены единицы материальных ресурсов на объём работ  
сумма материальных затрат и расходов на эксплуатацию строительных машин и механизмов.

7. Окончательное решение по выбору нормативов и метода определения стоимости строительной продукции принимается:

проектной организацией  
заказчиком и подрядчиком в договоре строительного подряда  
самостоятельно заказчиком  
самостоятельно подрядчиком.

8. Сумма средств, необходимых для покрытия расходов строительного-монтажных организаций на развитие производства, социальной сферы и материальное стимулирование – это:

накладные расходы  
прямые затраты  
сметная себестоимость строительного-монтажных работ  
сметная прибыль.

9. Что должна отражать оплата труда, прежде всего?

качество труда  
результаты труда  
затраченный труд.

10. Какие требования отражает тарифно-квалификационный справочник для присвоения разряда рабочему, прежде всего?

необходимые теоретические знания  
навыки по выполнению работ  
умение выполнять типичные работы.

11. Каким должно быть соответствие между средним разрядом рабочих и средним разрядом выполняемых ими работ?

средний разряд рабочих должен быть ниже среднего разряда работ  
средний разряд рабочих должен быть равен среднему разряду работ  
средний разряд рабочих должен быть выше среднего разряда работ.

12. На какой измеритель применяются планово-производственные нормы затрат труда и оплаты труда?

элементарные процессы  
укрупненные процессы  
элементарные и укрупненные процессы  
конструктивные элементы объектов.

13. Какая система оплаты труда лучше ориентирована на завершение комплекса работ?

простая сдельная  
аккордная  
повременная.

14. Для обоснования каких норм применяется нормирование труда?

затрат труда рабочих  
продолжительности процессов  
затрат машинного времени.

15. Какое время следует отнести к нормируемому?

потери времени по личным надобностям  
потери времени на исправление брака  
потери по организационным причинам.

16. Каков критерий эффективности оценки деятельности бригад?

полное использование потенциала бригад по мощности  
полная загрузка бригад по профессионально-квалификационному составу  
наибольший показатель производительности труда.

17. Плановая трудоемкость в сопоставлении с нормативной должна быть:  
выше нормативной  
ниже нормативной  
равной нормативной.

18. Объективным показателем, отражающим реальную результативность труда, является:  
выработка в натуральном выражении  
стоимостная выработка  
выработка по чистой продукции.

19. Повышение квалификации рабочих следует осуществлять за счет:  
средств бюджета  
возрождения ПТУ  
создания учебных центров при отчислениях предприятий на их содержание.

20. Какова сущность метода труда?  
способ осуществления процесса  
средства осуществления процесса  
последовательность операций производственного процесса

21. Какая номенклатура элементов производства предусматривается в графике карты трудовых процессов?  
строительно-монтажные работы  
трудовые операции  
трудовые движения.

22. Что является объектом изучения для разработки элементных норм затрат труда?  
рабочие приемы  
рабочие операции  
рабочие процессы.

23. Что является объектом для разработки укрупненных нормативов труда?  
рабочие процессы.  
рабочие операции  
рабочие приемы.

24. Трудоемкость операции – это:  
затраты времени, необходимые на изготовление единицы продукции  
количество продукции, вырабатываемое в единицу времени  
величина заработной платы, связанная с выполнением данного объема работ.

25. Выработка труда – это:  
затраты времени, необходимые на изготовление единицы продукции  
количество продукции, вырабатываемое в единицу времени  
величина заработной платы, связанная с выполнением данного объема работ.

26. Натуральный показатель производительности труда можно определить как:  
отношение объема отдельного вида работ в натуральном измерении к численности рабочих, выполняющих данный вид работ  
соотношение фактических затрат труда на определенный объем работ с затратами труда, полагающимися по норме  
отношение объема отдельного вида работ в стоимостном измерении к численности рабочих, выполняющих данный вид работ.

27. Показатель производительности труда при нормативном методе ее оценки можно определить как:  
отношение объема отдельного вида работ в натуральном измерении к численности рабочих, выполняющих данный вид работ  
соотношение фактических затрат труда на определенный объем работ с затратами труда, полагающимися по норме  
отношение объема отдельного вида работ в стоимостном измерении к численности рабочих,

выполняющих данный вид работ.

28. Стоимостной показатель производительности труда можно определить как:  
отношение объема отдельного вида работ в натуральном измерении к численности рабочих, выполняющих данный вид работ  
соотношение фактических затрат труда на определенный объем работ с затратами труда, полагающимися по норме  
отношение объема отдельного вида работ в стоимостном измерении к численности рабочих, выполняющих данный вид работ.

29. Теоретически наиболее полное представление о вкладе предприятия в создание продукции дает:

показатель стоимости валовой продукции  
показатель стоимости товарной продукции  
показатель стоимости чистой продукции  
показатель стоимости условно-чистой продукции.

30. Стоимость валовой продукции – это:  
конечная стоимость всей произведенной предприятием продукции в отчетном периоде, за исключением стоимости изделий, произведенных и потребленных внутри предприятия  
конечная стоимость всей произведенной предприятием продукции в отчетном периоде, за исключением стоимости изделий, произведенных и потребленных внутри предприятия, а также стоимости затрат на покупное сырье, материалы, полуфабрикаты и другие изделия  
конечная стоимость всей произведенной предприятием продукции в отчетном периоде, за исключением стоимости изделий, произведенных и потребленных внутри предприятия, а также стоимости затрат на покупное сырье, материалы, полуфабрикаты и другие изделия, а также величины амортизационных отчислений  
продукция, произведенная предприятием и реализованная за его пределами.

## **Раздел 5. Экономическое обоснование при вариантном проектировании**

*Форма контроля/оценочное средство: Задача*

*Вопросы/Задания:*

1. Стоимость товарной продукции – это:  
конечная стоимость всей произведенной предприятием продукции в отчетном периоде, за исключением стоимости изделий, произведенных и потребленных внутри предприятия  
конечная стоимость всей произведенной предприятием продукции в отчетном периоде, за исключением стоимости изделий, произведенных и потребленных внутри предприятия, а также стоимости затрат на покупное сырье, материалы, полуфабрикаты и другие изделия  
конечная стоимость всей произведенной предприятием продукции в отчетном периоде, за исключением стоимости изделий, произведенных и потребленных внутри предприятия, а также стоимости затрат на покупное сырье, материалы, полуфабрикаты и другие изделия, а также величины амортизационных отчислений  
продукция, произведенная предприятием и реализованная за его пределами.

2. Стоимость чистой продукции – это:  
конечная стоимость всей произведенной предприятием продукции в отчетном периоде, за исключением стоимости изделий, произведенных и потребленных внутри предприятия  
конечная стоимость всей произведенной предприятием продукции в отчетном периоде, за исключением стоимости изделий, произведенных и потребленных внутри предприятия, а также стоимости затрат на покупное сырье, материалы, полуфабрикаты и другие изделия  
конечная стоимость всей произведенной предприятием продукции в отчетном периоде, за исключением стоимости изделий, произведенных и потребленных внутри предприятия, а также стоимости затрат на покупное сырье, материалы, полуфабрикаты и другие изделия, а также величины амортизационных отчислений  
продукция, произведенная предприятием и реализованная за его пределами.

3. Технологическая трудоемкость – это:  
затраты труда основных рабочих-сдельщиков и повременщиков, необходимые для изготовления единицы продукции

затраты труда вспомогательных рабочих основных цехов и всех рабочих вспомогательных цехов и подразделений, необходимые для изготовления единицы продукции  
затраты труда руководителей, специалистов, служащих, необходимые для изготовления единицы продукции  
верны все варианты.

4. Трудоемкость обслуживания – это:

затраты труда основных рабочих-сдельщиков и повременщиков, необходимые для изготовления единицы продукции  
затраты труда вспомогательных рабочих основных цехов и всех рабочих вспомогательных цехов и подразделений, необходимые для изготовления единицы продукции  
затраты труда руководителей, специалистов, служащих, необходимые для изготовления единицы продукции  
верны все варианты.

5. Трудоемкость управления – это:

затраты труда основных рабочих-сдельщиков и повременщиков, необходимые для изготовления единицы продукции  
затраты труда вспомогательных рабочих основных цехов и всех рабочих вспомогательных цехов и подразделений, необходимые для изготовления единицы продукции  
затраты труда руководителей, специалистов, служащих, необходимые для изготовления единицы продукции  
верны все варианты.

6. Воспроизводство трудовых ресурсов – это:

это процесс постоянного и непрерывного возобновления количественных и качественных характеристик экономически активного населения  
поиск потенциальных сотрудников и прием их на работу  
непосредственное участие работника в производственной деятельности предприятия с момента принятия его на работу до момента его увольнения.

7. Какой показатель не используете при расчете экономической эффективности капитальных вложений предприятия:

себестоимость  
прибыль  
национальный доход

8. Какой показатель не используете при оценке абсолютной эффективности:

себестоимость  
прибыль  
фондоёмкость.

9. Какие показатели не отражают эффективность капитальных вложений:

срок окупаемости  
прибыль  
объем продукции.

10. Какая цель преследуется при оценке эффективности капитальных вложений с учетом фактора времени:

расчет суммы возврата кредита  
расчет альтернативной стоимости использования капитала  
увеличение производственных мощностей  
минимизация периода окупаемости.

11. Что является товаром в инвестиционно-строительной сфере?

законченный объект строительства  
проектно-изыскательные работы  
бетонные изделия.

12. В чем состоит государственное регулирование в инвестиционно-строительной сфере?

лицензирование



установление фиксированных цен на строительную продукцию  
антимонопольные мероприятия.

13. Какие условия (критерии) необходимы для обеспечения заинтересованности инвесторов?

обеспечение высокой доходности  
достижение быстрой окупаемости  
максимальный срок строительства  
повышение стоимости ресурсов на рынке.

14. Какая форма финансирования строительства объекта наиболее выгодна подрядчику?

авансирование средств  
оплата за заверченный технологический этап  
кредитная форма.

15. Какие затраты подлежат учету при оценке эффективности инвестиционного проекта?

предстоящие затраты и поступления  
прошлые ранее осуществленные затраты при выборе альтернатив  
наиболее существенные последствия инвестиционного проекта.

16. Сопоставить понятия инвестиций и капитальных вложений:

капитальные вложения включают инвестиции  
инвестиции включают капитальные вложения  
идентичны.

17. Сущностью инвестиций является:

маркетинг рынка для определения производственной программы  
выбор площадки и определение мощности предприятия  
финансовые или иные вложения в расширение или новое строительство с целью получения прибыли и достижения социального эффекта.

18. Прямые инвестиции – это:

инвестиции, сделанные инвесторами, полностью владеющими предприятием или контролирующими не менее 10% акций или акционерного капитала предприятия  
вложение средств в покупку акций, не дающих право вкладчиков влиять на функционирование предприятий и составляющих менее 10% акционерного капитала предприятия

19. Портфельные инвестиции – это:

покупка акций в размере менее 10% акционерного капитала предприятия  
покупка акций в размере более 10% акционерного капитала предприятия  
торговые кредиты

20. Какой вид инвестиций не включается в нематериальные активы?

«ноу-хау», патенты, изобретения  
подготовка кадров для будущего производства  
приобретение лицензий, разработка торговой марки  
кредиты банка.

21. Основная цель инвестиционного проекта?

максимизация объема выпускаемой продукции  
минимизация затрат на потребление ресурсов  
техническая эффективность проекта, обеспечивающая выход на рынок с качественной (конкурентоспособной) продукцией  
максимизация прибыли.

22. К какому виду планирования следует отнести инвестиционный проект?

оперативное планирование  
текущее планирование  
долгосрочное планирование.

23. В механизм самофинансирования не входит:

заёмные средства  
амортизационный фонд  
отчисления от прибыли.

24. Основным достоинством метода ускоренной амортизации является:

снижение себестоимости производства продукции  
увеличение рентабельности производства  
увеличение инвестиционных возможностей предприятия.

25. Сумма, уплачиваемая заемщиком кредитору за пользование заемными средствами в соответствии с установленной ставкой процента:

дивиденд  
кредитный процент  
субвенция.

26. При оценке эффективности инвестиционного проекта выделяют следующие основные виды деятельности:

инвестиционная  
посредническая  
финансовая  
операционная  
транспортная  
снабженческая

27. Инвестиционная деятельность связана:

с приобретением земель, машин и механизмов, изменением оборот-ного капитала, ликвидацией основных фондов и т.д.  
с реализацией продукции и оказанием услуг, с текущими издержками, выплатой налогов и т.д.  
с получением краткосрочных и долгосрочных кредитов, погашением задолженности по кредитам и т.д.

28. Операционная деятельность связана:

с приобретением земель, машин и механизмов, изменением оборот-ного капитала, ликвидацией основных фондов и т.д.  
с реализацией продукции и оказанием услуг, с текущими издержками, выплатой налогов и т.д.  
с получением краткосрочных и долгосрочных кредитов, погашением задолженности по кредитам и т.д.

29. Финансовая деятельность связана:

с приобретением земель, машин и механизмов, изменением оборот-ного капитала, ликвидацией основных фондов и т.д.  
с реализацией продукции и оказанием услуг, с текущими издержками, выплатой налогов и т.д.  
с получением краткосрочных и долгосрочных кредитов, погашением задолженности по кредитам и т.д.

30. К показателям оценки эффективности инвестиционного проекта относятся:

объем произведенной продукции  
срок окупаемости проекта  
внутренняя норма доходности  
уровень себестоимости продукции  
индекс доходности  
объем продаж  
чистая приведенная стоимость.

**Раздел 6. Экономика научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ**

*Форма контроля/оценочное средство: Задача*

*Вопросы/Задания:*

1. Срок окупаемости проекта – это:

период времени, в течение которого капитальные вложения покрываются суммарной разностью результатов и затрат  
отношение суммы дисконтированной разности результатов и затрат к величине дисконтированных капитальных вложений  
норма дисконта, при которой суммарная величина дисконтированной разности результата и затрат равна сумме дисконтированных капитальных вложений  
дисконтированная разница результатов, затрат и капитальных вложений.

2. Чистая приведенная стоимость – это:

период времени, в течение которого капитальные вложения покрываются суммарной разностью результатов и затрат  
отношение суммы дисконтированной разности результатов и затрат к величине дисконтированных капитальных вложений  
норма дисконта, при которой суммарная величина дисконтированной разности результата и затрат равна сумме дисконтированных капитальных вложений  
дисконтированная разница результатов, затрат и капитальных вложений.

3. Внутренняя норма доходности – это:

период времени, в течение которого капитальные вложения покрываются суммарной разностью результатов и затрат  
отношение суммы дисконтированной разности результатов и затрат к величине дисконтированных капитальных вложений  
норма дисконта, при которой суммарная величина дисконтированной разности результата и затрат равна сумме дисконтированных капитальных вложений  
дисконтированная разница результатов, затрат и капитальных вложений.

4. Индекс доходности инвестиций – это:

период времени, в течение которого капитальные вложения покрываются суммарной разностью результатов и затрат  
отношение суммы дисконтированной разности результатов и затрат к величине дисконтированных капитальных вложений  
норма дисконта, при которой суммарная величина дисконтированной разности результата и затрат равна сумме дисконтированных капитальных вложений  
дисконтированная разница результатов, затрат и капитальных вложений.

5. Выделяют следующие виды сроков окупаемости:

простой и дисконтированный  
абсолютный и относительный  
внешний и внутренний

6. Как связаны между собой показатели внутренней нормы доходности и чистой приведенной стоимости:

внутренняя норма доходности – это величина дисконта, при которой чистая приведенная стоимость выше нуля  
внутренняя норма доходности – это величина дисконта, при которой чистая приведенная стоимость ниже нуля  
внутренняя норма доходности – это величина дисконта, при которой чистая приведенная стоимость равна нулю

7. Система материально-технического обеспечения строительства, прежде всего, направлена на:

обеспечение строительного комплекса необходимыми материально-техническими, финансовыми и трудовыми ресурсами  
обеспечение строительного комплекса необходимыми материально-техническими ресурсами  
обеспечение строительного комплекса необходимыми материально-техническими и финансовыми ресурсами  
нет верного ответа.

8. Как главным образом осуществляется распределение материально-технических ресурсов между предприятиями строительной отрасли:

на основании решения государства

на основании функционирования рынка ресурсов, на котором строительная организация выступает в качестве покупателя

на основании функционирования рынка ресурсов, на котором строительная организация не выступает в качестве покупателя.

9. Материально-технические ресурсы подразделяются на:

производственные

нематериальные

интеллектуальные

непроизводственные

природные.

10. Какие задачи не подлежат решению в процессе материально-технического обеспечения строительства:

нормирование потребности в конкретных материально-технических ресурсах

поиск каналов сбыта собственной продукции

поиск каналов и форм материально-технического обеспечения строительного производства

непосредственное осуществление строительства

учет и контроль использования материально-технических ресурсов.

11. К службам материально-технического обеспечения относят:

службу складирования и хранения материалов

маркетинговые отделы предприятия

бухгалтерия

служба материально-технического снабжения

службу инструментального хозяйства и технологической оснастки.

12. К производственным материально-техническим ресурсам относят:

материалы

жилые дома

оборудование

водные ресурсы

транспортные средства.

13. К непроизводственным материально-техническим ресурсам относят:

жилые дома

инструменты

объекты инфраструктуры

объекты здравоохранения

минеральное сырье.

14. К природным материально-техническим ресурсам относят:

жилые дома

изделия

минеральное сырье

водные ресурсы

машины.

15. В современных условиях в строительном комплексе распространены следующие формы (методы) обеспечения ресурсами:

через товарно-сырьевые биржи

прямые связи с производителями

собственное производство

верны все ответы.

16. Для решения задачи своевременной поставки необходимых ресурсов, в указанном объеме, заданы сроки и требуемого качества используется, главным образом, следующее направление деятельности:

маркетинговые исследования рынка сбыта  
сбыт готовой продукции  
логистика  
инженерные изыскания.

17. Основными силами, действующими на рынках материально-технических ресурсов, являются:

государственное распределение материально-технических ресурсов  
спрос со стороны строительных организаций на материально-технические ресурсы  
предложение материально-технических ресурсов  
нет верного ответа.

18. Материально-техническое снабжение – это:

деятельность, связанная с обеспечением процесса производства материально-техническими ресурсами от момента возникновения потребности в ресурсах вплоть до их использования при изготовлении продукции  
вид коммерческой деятельности по обеспечению материально-техническими ресурсами процесса производства, осуществляемой до начала производства  
потребление материальных ресурсов в процессе создания готовой продукции промышленного предприятия  
нет правильного ответа.

19. Потребность в материально-технических ресурсах определяется:

в условных единицах  
в натуральных единицах  
в денежном выражении  
нет правильного ответа.

20. Скользящая цена договора поставки – это:

конкретная цифра, которая не подлежит изменениям при оплате покупателем  
цена, которая может быть варьироваться в соответствии с изменением величины расходов, издержек производства в течение периода исполнения договора  
нет правильного ответа.

21. Основными обязанностями покупателя при поставке материальных ресурсов являются:

приемка продукции в месте и в срок, указанные в договоре  
оплата стоимости продукции, предусмотренной договором  
поставка продукции на условиях договора  
обеспечение проверки качества поставляемой продукции и ее упаковка.

22. При осуществлении сделок основным документом является договор, который выполняет следующие функции

закрепляет юридически отношения между партнерами  
устанавливает порядок и способы выполнения обязательств  
предусматривает способы защиты обеспечения обязательств  
все ответы верны.

23. Основными обязанностями поставщика при поставке материальных ресурсов являются:

приемка продукции в месте и в срок, указанные в договоре  
оплата стоимости продукции, предусмотренной договором  
поставка продукции на условиях договора  
обеспечение проверки качества поставляемой продукции и ее упаковка.

24. Фиксированная цена договора поставки – это:

конкретная цифра, которая не подлежит изменениям при оплате покупателем  
рыночная цена, сложившаяся в момент исполнения договора  
цена, пересматриваемая в случае поставки материала плохого качества или в меньшем количестве  
нет правильного ответа.

25. Формами расчета при закупке материально-технических ресурсов могут выступать:  
платежные поручения  
аккредитив  
чеки  
все вышеперечисленное.

26. Для чего необходима маркировка продукции? Она:  
является источником товаросопроводительной информации  
указывает транспортным организациям, как обращаться с грузом  
предупреждает об опасностях, содержащихся в специфике перевозимого груза в случае  
неправильного с ним обращения  
включает все вышеперечисленное.

27. Что не входит в общепринятую классификацию рыночных структур:  
монополия  
олигополия  
теневой бизнес  
совершенная конкуренция.

28. Олигополия – это:  
содружество частных предприятий  
тип рыночной структуры  
фирма монополист  
способ интеграции производств.

29. Близкие товары, на производство которых используются однородные ресурсы и  
схожие технологии:  
Идентичные  
Субституты  
Однородные  
Взаимозаменяемые.

30. Выберите рыночную структуру, характеризующуюся высшей степенью  
конкуренции:  
чистая (совершенная) конкуренция  
олигополия  
монополия  
монополистическая конкуренция.

## ***Раздел 7. Экономическая эффективность проектов в строительстве***

*Форма контроля/оценочное средство: Задача*

*Вопросы/Задания:*

1. Строительный рынок как система включает:  
субъекты строительного рынка  
объекты рыночных отношений  
инфраструктуру рынка  
все ответы верны.

2. К субъектам строительного рынка относят:  
проектно-изыскательские организации  
инвесторы  
подрядчики  
все ответы верны.

3. К объектам рыночных отношений относят:  
строительная продукция  
строительные машины  
технологическое оборудование  
все ответы верны.

4. Участие государства в регулировании рынка в современных условиях, в том числе, сводится к:

жесткому распределению ресурсов между субъектами рынка  
проведению налоговой политики  
проведению антимонопольной политики  
размещению государственных заказов.

5. Экономика какого типа на сегодняшний день функционирует в России:

командная  
рыночная  
смешанная  
нет верного ответа.

6. Предпринимательская деятельность – это:

самостоятельная деятельность, осуществляемая индивидуальным предпринимателем, направленная на перепродажу товаров  
самостоятельная, осуществляемая на свой риск деятельность, направленная на систематическое получение прибыли  
самостоятельная, осуществляемая на свой риск деятельность, направленная на систематическое получение прибыли от пользования имуществом, продажи товаров, выполнения работ или оказания услуг лицами, зарегистрированными в этом качестве в установленном законом порядке  
нет верного ответа.

7. Какой путь повышения прибыли в современных условиях является наиболее обоснованным:

повышение цены на продукцию  
снижение цены на продукцию  
повышение издержек производства  
снижение издержек производства.

8. Подрядные торги могут производиться при:

строительстве зданий, сооружений, предприятий  
выборе поставщика материалов, конструкций и оборудования  
выполнении проектно-исследовательских, монтажных, пусконаладочных и других видов работ  
все ответы верны.

9. Что с большей вероятностью приведет к повышению конкурентоспособности проекта:

выполнение проекта подрядной организацией, обладающей моно-польной силой на рынке  
проведение конкурсов и торгов путем размещения заказов на отдельных фазах жизненного цикла проекта  
реализация проекта исключительно собственными силами  
все указанные процессы в любом случае приведут к повышению конкурентоспособности проекта.

10. Лизинг, в целом – это:

производство продукции из давальческого сырья  
особый вид аренды машин и оборудования  
приобретение машин и оборудования от изготовителя по льготным ценам  
частичная или полная утрата фондами потребительских свойств и стоимости, как в процессе эксплуатации, так и при их бездействии.

11. Субъектами договора финансовой аренды / лизинга являются:

арендатор, арендодатель, продавец  
арендатор, арендодатель  
покупатель, продавец  
заказчик, подрядчик.

12. Предметом договора финансовой аренды (лизинг) могут быть:

машины, оборудование, материалы

только машины и оборудование  
любые объекты

только непотребляемые вещи, за исключением природных объектов.

13. Инфраструктура строительства – это:

равновесная ситуация на рынке строительных услуг

совокупность отраслей и видов деятельности, обслуживающих строительное производство

совокупность всех потребителей на рынке

одно из подразделений строительной организации.

14. Инфраструктуру рынка строительного комплекса в том числе образуют:

коммерческие банки

страховые компании

инженерно-консультационные службы

все ответы верны.

15. Основным содержанием конкуренции является:

максимизация прибыли

максимальное удовлетворение потребностей потребителей

снижение издержек

увеличение объемов производства.

16. Выделяют следующие типы конкурентного поведения в современных условиях:

креативный

приспособленческий

обеспечивающий

отстающий.

17. Выделяют следующие методы конкуренции:

ценовая конкуренция

повышающаяся конкуренция

неценовая конкуренция

нет верного ответа.

18. Ценовая конкуренция, прежде всего, характеризуется:

увеличением ассортимента производимой продукции

снижения себестоимости производимой продукции

снижением цены на производимую продукцию

повышением цены на производимую продукцию.

19. Неценовая конкуренция, прежде всего, характеризуется:

преданием продукции качественно новых свойств

увеличением объемов производства

снижением себестоимости производства

совершенствование услуг, сопутствующих товару.

20. Все конкурентообразующие факторы делятся на:

технологические и экономические

природные и производственные

внешние и внутренние

макроэкономические и микроэкономические.

21. Субъектами договора аренды являются:

арендатор

продавец

заказчик

арендодатель.

22. Арендодатель – это:

сторона в договоре аренды, обладающая правом собственности на имущество, являющееся предметом такого договора

сторона в договоре аренды, являющаяся получателем имущества на условиях такого договора



сторона в договоре аренды, к которой переходит право собственности на имущество, являющееся предметом такого договора  
сторона в договоре аренды, которая лишается права собственности на имущество, являющееся предметом такого договора.

23. Арендатор – это:

сторона в договоре аренды, обладающая правом собственности на имущество, являющееся предметом такого договора  
сторона в договоре аренды, являющаяся получателем имущества на условиях такого договора  
сторона в договоре аренды, к которой переходит право собственности на имущество, являющееся предметом такого договора  
сторона в договоре аренды, которая лишается права собственности на имущество, являющееся предметом такого договора.

24. По договору аренды:

арендодатель обязуется предоставить арендатору имущество за плату во временное владение и пользование или во временное пользование  
арендатор обязуется предоставить арендодателю имущество за плату во временное владение и пользование или во временное пользование  
арендодатель обязуется безвозмездно или за плату предоставить арендатору имущество  
имущество, принадлежащее одной стороне, переходит на праве собственности к другой.

25. Предметом договора аренды могут быть:

любые вещи  
любые непотребляемые вещи  
только здания, машины и оборудование  
любые непотребляемые вещи с некоторыми изъятиями, установленными законом.

26. Выберите наиболее свойственные строительному производству договорные институты:

договор коммерческой концессии  
договора финансовой аренды  
договор строительного подряда  
договор розничной купли-продажи  
договора поставки.

27. Под понятием «прибыль от реализации продукции» подразумеваются:

выручка, полученная от реализации продукции  
денежное выражение стоимости товаров  
разность между объемом реализованной продукции в стоимостном выражении и ее себестоимостью  
чистый доход предприятия  
затраты на производство реализованной продукции

28. Понятие «балансовая прибыль предприятия» включает:

выручку, полученную от реализации продукции  
денежное выражение стоимости товаров  
разность между объемом реализованной продукции в стоимостном выражении и ее себестоимостью  
прибыль от реализации продукции, результат от прочей реализации, доходы от внереализационных операций (по ценным бумагам, доле-вому участию в других предприятиях), расходы и убытки от внереализационных операций

29. Понятие «балансовая прибыль предприятия» включает:

выручку, полученную от реализации продукции  
денежное выражение стоимости товаров  
разность между объемом реализованной продукции в стоимостном выражении и ее себестоимостью  
прибыль от реализации продукции, результат от прочей реализации, доходы от внереализационных операций (по ценным бумагам, доле-вому участию в других

предприятиях), расходы и убытки от внереализационных операций

30. Понятие «рентабельность» в том числе отражает:  
величину получаемой предприятием прибыли  
относительную доходность или прибыльность, измеряемую в процентах к затратам средств или капитала  
величину понесенных затрат  
степень влияния предприятия на рынок.

## **7. Оценочные материалы промежуточной аттестации**

*Очная форма обучения, Третий семестр, Экзамен*

*Контролируемые ИДК: УК-2.2*

Вопросы/Задания:

### 1. Вопросы к экзамену

Договорные цены в строительстве.  
Анализ рынка. Метод сопоставимых рыночных цен.  
Метод определения стоимости проектных решений на основе объектов аналогов.  
Методика определения экономической эффективности капитальных вложений.  
Учет фактора времени при определении эффективности капитальных вложений.  
Планирование затрат.  
Сметно-нормативный метод определения сметной стоимости.  
Унификация и типизация в строительстве и их влияние на экономию.  
Индустриализация и стандартизация в строительстве.  
Экономическая эффективность применения типовых решений.  
Себестоимость в строительстве, пути снижения.  
Стоимость машино-смены и ее составляющие.  
Анализ эффективности работы машин.  
Основные и дополнительные технико-экономические показатели проектов.  
Общие и удельные показатели проектов.  
66. Тарифный метод определения стоимости единицы продукции.

*Заочная форма обучения, Четвертый семестр, Экзамен*

*Контролируемые ИДК: УК-2.2*

Вопросы/Задания:

### 1. Вопросы к экзамену

Договорные цены в строительстве.  
Анализ рынка. Метод сопоставимых рыночных цен.  
Метод определения стоимости проектных решений на основе объектов аналогов.  
Методика определения экономической эффективности капитальных вложений.  
Учет фактора времени при определении эффективности капитальных вложений.  
Планирование затрат.  
Сметно-нормативный метод определения сметной стоимости.  
Унификация и типизация в строительстве и их влияние на экономию.  
Индустриализация и стандартизация в строительстве.  
Экономическая эффективность применения типовых решений.  
Себестоимость в строительстве, пути снижения.  
Стоимость машино-смены и ее составляющие.  
Анализ эффективности работы машин.  
Основные и дополнительные технико-экономические показатели проектов.  
Общие и удельные показатели проектов.  
66. Тарифный метод определения стоимости единицы продукции.

Вопросы/Задания:

1. Вопросы к контрольной работе

Договорные цены в строительстве.

Анализ рынка. Метод сопоставимых рыночных цен.

Метод определения стоимости проектных решений на основе объектов аналогов.

Методика определения экономической эффективности капитальных вложений.

Учет фактора времени при определении эффективности капитальных вложений.

Планирование затрат.

Сметно-нормативный метод определения сметной стоимости.

Унификация и типизация в строительстве и их влияние на экономию.

Индустриализация и стандартизация в строительстве.

Экономическая эффективность применения типовых решений.

Себестоимость в строительстве, пути снижения.

Стоимость машино-смены и ее составляющие.

Анализ эффективности работы машин.

Основные и дополнительные технико-экономические показатели проектов.

Общие и удельные показатели проектов.

66. Тарифный метод определения стоимости единицы продукции.

## **8. Материально-техническое и учебно-методическое обеспечение дисциплины**

### **8.1. Перечень основной и дополнительной учебной литературы**

#### *Основная литература*

1. Техничко-экономическое обоснование инженерных решений в дипломных проектах / Кузнецов Ю. А., Коломейченко А. В., Кулаков К. В., Гончаренко В. В.. - Орел: ОрелГАУ, 2014. - 124 с. - 978-5-93382-227-1. - Текст: электронный. // RuSpLAN: [сайт]. - URL: <https://e.lanbook.com/img/cover/book/71379.jpg> (дата обращения: 21.02.2024). - Режим доступа: по подписке

2. Инвестиционное проектирование: основы теории и практики: учебное пособие для вузов / Москаленко А. П., Москаленко С. А., Ревунов Р. В., Вильдяева Н. И.. - 2-е изд., стер. - Санкт-Петербург: Лань, 2023. - 376 с. - 978-5-507-46440-1. - Текст: электронный. // RuSpLAN: [сайт]. - URL: <https://e.lanbook.com/img/cover/book/310169.jpg> (дата обращения: 21.02.2024). - Режим доступа: по подписке

3. Солдатенко, Л. В. Техничко-экономическое обоснование проектных работ: учебное пособие / Л. В. Солдатенко, Т. М. Шпильман, Д. А. Старков,. - Техничко-экономическое обоснование проектных работ - Оренбург: Оренбургский государственный университет, ЭБС АСВ, 2016. - 114 с. - 978-5-7410-1489-9. - Текст: электронный. // IPR SMART: [сайт]. - URL: <https://www.iprbookshop.ru/61416.html> (дата обращения: 20.02.2024). - Режим доступа: по подписке

#### *Дополнительная литература*

1. ДЕГТЯРЁВ Г.В. Технология производства основных процессов на строительных объектах: учеб. пособие / ДЕГТЯРЁВ Г.В., Дегтярева О.Г., Коженко Н.В.. - Краснодар: КубГАУ, 2018. - 188 с. - 978-5-00097-574-9. - Текст: непосредственный.

### **8.2. Профессиональные базы данных и ресурсы «Интернет», к которым обеспечивается доступ обучающихся**

#### *Профессиональные базы данных*

Не используются.

Ресурсы «Интернет»

1. <https://znanium.com/catalog/product/1009456>. - Учебник

### **8.3. Программное обеспечение и информационно-справочные системы, используемые при осуществлении образовательного процесса по дисциплине**

*Перечень программного обеспечения*

*(обновление производится по мере появления новых версий программы)*

Не используется.

*Перечень информационно-справочных систем*

*(обновление выполняется еженедельно)*

Не используется.

### **8.4. Специальные помещения, лаборатории и лабораторное оборудование**

Лекционный зал

411гд

- 0 шт.

доска ДК11Э2010(мел) - 1 шт.

парты - 26 шт.

проектор - 1 шт.

проектор BenQ Mx613ST - 1 шт.

стол - 1 шт.

тумба подкатная - 1 шт.

экран проекционный Classic Norma 406x305 - 1 шт.

Компьютерный класс

409гд

Pcel566/32dimm/13.6gb/1.44/8mb - 1 шт.

компьют. Aquarius Pro P30 S46 - 1 шт.

проектор ViewSonic PJ551D - 1 шт.

## **9. Методические указания по освоению дисциплины (модуля)**

Учебная работа по направлению подготовки осуществляется в форме контактной работы с преподавателем, самостоятельной работы обучающегося, текущей и промежуточной аттестаций, иных формах, предлагаемых университетом. Учебный материал дисциплины структурирован и его изучение производится в тематической последовательности. Содержание методических указаний должно соответствовать требованиям Федерального государственного образовательного стандарта и учебных программ по дисциплине. Самостоятельная работа студентов может быть выполнена с помощью материалов, размещенных на портале поддержки Moodle.

### ***Методические указания по формам работы***

*Лекционные занятия*

Передача значительного объема систематизированной информации в устной форме достаточно большой аудитории. Дает возможность экономно и систематично излагать

учебный материал. Обучающиеся изучают лекционный материал, размещенный на портале поддержки обучения Moodle.

### *Практические занятия*

Форма организации обучения, проводимая под руководством преподавателя и служащая для детализации, анализа, расширения, углубления, закрепления, применения (или выполнения) разнообразных практических работ, упражнений) и контроля усвоения полученной на лекциях учебной информации. Практические занятия проводятся с использованием учебно-методических изданий, размещенных на образовательном портале университета.

### **Описание возможностей изучения дисциплины лицами с ОВЗ и инвалидами**

Для инвалидов и лиц с ОВЗ может изменяться объём дисциплины (модуля) в часах, выделенных на контактную работу обучающегося с преподавателем (по видам учебных занятий) и на самостоятельную работу обучающегося (при этом не увеличивается количество зачётных единиц, выделенных на освоение дисциплины).

Фонды оценочных средств адаптируются к ограничениям здоровья и восприятия информации обучающимися.

Основные формы представления оценочных средств – в печатной форме или в форме электронного документа.

Формы контроля и оценки результатов обучения инвалидов и лиц с ОВЗ с нарушением зрения:

– устная проверка: дискуссии, тренинги, круглые столы, собеседования, устные коллоквиумы и др.;

– с использованием компьютера и специального ПО: работа с электронными образовательными ресурсами, тестирование, рефераты, курсовые проекты, дистанционные формы, если позволяет острота зрения - графические работы и др.;

– при возможности письменная проверка с использованием рельефно-точечной системы Брайля, увеличенного шрифта, использование специальных технических средств (тифлотехнических средств): контрольные, графические работы, тестирование, домашние задания, эссе, отчеты и др.

Формы контроля и оценки результатов обучения инвалидов и лиц с ОВЗ с нарушением слуха:

– письменная проверка: контрольные, графические работы, тестирование, домашние задания, эссе, письменные коллоквиумы, отчеты и др.;

– с использованием компьютера: работа с электронными образовательными ресурсами, тестирование, рефераты, курсовые проекты, графические работы, дистанционные формы и др.;

– при возможности устная проверка с использованием специальных технических средств (аудиосредств, средств коммуникации, звукоусиливающей аппаратуры и др.): дискуссии, тренинги, круглые столы, собеседования, устные коллоквиумы и др.

Формы контроля и оценки результатов обучения инвалидов и лиц с ОВЗ с нарушением опорно-двигательного аппарата:

– письменная проверка с использованием специальных технических средств (альтернативных средств ввода, управления компьютером и др.): контрольные, графические работы, тестирование, домашние задания, эссе, письменные коллоквиумы, отчеты и др.;

– устная проверка, с использованием специальных технических средств (средств коммуникаций): дискуссии, тренинги, круглые столы, собеседования, устные коллоквиумы и др.;

– с использованием компьютера и специального ПО (альтернативных средств ввода и управления компьютером и др.): работа с электронными образовательными ресурсами, тестирование, рефераты, курсовые проекты, графические работы, дистанционные формы предпочтительнее обучающимся, ограниченным в передвижении и др.

Адаптация процедуры проведения промежуточной аттестации для инвалидов и лиц с ОВЗ.

В ходе проведения промежуточной аттестации предусмотрено:

– предъявление обучающимся печатных и (или) электронных материалов в формах,

адаптированных к ограничениям их здоровья;

– возможность пользоваться индивидуальными устройствами и средствами, позволяющими адаптировать материалы, осуществлять приём и передачу информации с учетом их индивидуальных особенностей;

– увеличение продолжительности проведения аттестации;

– возможность присутствия ассистента и оказания им необходимой помощи (занять рабочее место, передвигаться, прочесть и оформить задание, общаться с преподавателем).

Формы промежуточной аттестации для инвалидов и лиц с ОВЗ должны учитывать индивидуальные и психофизические особенности обучающегося/обучающихся по АОПОП ВО (устно, письменно на бумаге, письменно на компьютере, в форме тестирования и т.п.).

Специальные условия, обеспечиваемые в процессе преподавания дисциплины студентам с нарушениями зрения:

– предоставление образовательного контента в текстовом электронном формате, позволяющем переводить плоскочечную информацию в аудиальную или тактильную форму;

– возможность использовать индивидуальные устройства и средства, позволяющие адаптировать материалы, осуществлять приём и передачу информации с учетом индивидуальных особенностей и состояния здоровья студента;

– предоставление возможности предкурсового ознакомления с содержанием учебной дисциплины и материалом по курсу за счёт размещения информации на корпоративном образовательном портале;

– использование чёткого и увеличенного по размеру шрифта и графических объектов в мультимедийных презентациях;

– использование инструментов «лупа», «проектор» при работе с интерактивной доской;

– озвучивание визуальной информации, представленной обучающимся в ходе занятий;

– обеспечение раздаточным материалом, дублирующим информацию, выводимую на экран;

– наличие подписей и описания у всех используемых в процессе обучения рисунков и иных графических объектов, что даёт возможность перевести письменный текст в аудиальный;

– обеспечение особого речевого режима преподавания: лекции читаются громко, разборчиво, отчётливо, с паузами между смысловыми блоками информации, обеспечивается интонирование, повторение, акцентирование, профилактика рассеивания внимания;

– минимизация внешнего шума и обеспечение спокойной аудиальной обстановки;

– возможность вести запись учебной информации студентами в удобной для них форме (аудиально, аудиовизуально, на ноутбуке, в виде пометок в заранее подготовленном тексте);

– увеличение доли методов социальной стимуляции (обращение внимания, апелляция к ограничениям по времени, контактные виды работ, групповые задания и др.) на практических и лабораторных занятиях;

– минимизирование заданий, требующих активного использования зрительной памяти и зрительного внимания;

– применение поэтапной системы контроля, более частый контроль выполнения заданий для самостоятельной работы.

Специальные условия, обеспечиваемые в процессе преподавания дисциплины студентам с нарушениями опорно-двигательного аппарата (маломобильные студенты, студенты, имеющие трудности передвижения и патологию верхних конечностей):

– возможность использовать специальное программное обеспечение и специальное оборудование и позволяющее компенсировать двигательное нарушение (коляски, ходунки, трости и др.);

– предоставление возможности предкурсового ознакомления с содержанием учебной дисциплины и материалом по курсу за счёт размещения информации на корпоративном образовательном портале;

– применение дополнительных средств активизации процессов запоминания и повторения;

– опора на определенные и точные понятия;

– использование для иллюстрации конкретных примеров;

– применение вопросов для мониторинга понимания;

– разделение изучаемого материала на небольшие логические блоки;

– увеличение доли конкретного материала и соблюдение принципа от простого к сложному

при объяснении материала;

- наличие чёткой системы и алгоритма организации самостоятельных работ и проверки заданий с обязательной корректировкой и комментариями;
- увеличение доли методов социальной стимуляции (обращение внимания, апелляция к ограничениям по времени, контактные виды работ, групповые задания др.);
- обеспечение беспрепятственного доступа в помещения, а также пребывания них;
- наличие возможности использовать индивидуальные устройства и средства, позволяющие обеспечить реализацию эргономических принципов и комфортное пребывание на месте в течение всего периода учёбы (подставки, специальные подушки и др.).

Специальные условия, обеспечиваемые в процессе преподавания дисциплины студентам с нарушениями слуха (глухие, слабослышащие, позднооглохшие):

- предоставление образовательного контента в текстовом электронном формате, позволяющем переводить аудиальную форму лекции в плоскочечатную информацию;
- наличие возможности использовать индивидуальные звукоусиливающие устройства и сурдотехнические средства, позволяющие осуществлять приём и передачу информации; осуществлять взаимобратный перевод текстовых и аудиофайлов (блокнот для речевого ввода), а также запись и воспроизведение зрительной информации;
- наличие системы заданий, обеспечивающих систематизацию вербального материала, его схематизацию, перевод в таблицы, схемы, опорные тексты, глоссарий;
- наличие наглядного сопровождения изучаемого материала (структурно-логические схемы, таблицы, графики, концентрирующие и обобщающие информацию, опорные конспекты, раздаточный материал);
- наличие чёткой системы и алгоритма организации самостоятельных работ и проверки заданий с обязательной корректировкой и комментариями;
- обеспечение практики опережающего чтения, когда студенты заранее знакомятся с материалом и выделяют незнакомые и непонятные слова и фрагменты;
- особый речевой режим работы (отказ от длинных фраз и сложных предложений, хорошая артикуляция; четкость изложения, отсутствие лишних слов; повторение фраз без изменения слов и порядка их следования; обеспечение зрительного контакта во время говорения и чуть более медленного темпа речи, использование естественных жестов и мимики);
- чёткое соблюдение алгоритма занятия и заданий для самостоятельной работы (называние темы, постановка цели, сообщение и запись плана, выделение основных понятий и методов их изучения, указание видов деятельности студентов и способов проверки усвоения материала, словарная работа);
- соблюдение требований к предъявляемым учебным текстам (разбивка текста на части; выделение опорных смысловых пунктов; использование наглядных средств);
- минимизация внешних шумов;
- предоставление возможности соотносить вербальный и графический материал; комплексное использование письменных и устных средств коммуникации при работе в группе;
- сочетание на занятиях всех видов речевой деятельности (говорения, слушания, чтения, письма, зрительного восприятия с лица говорящего).

Специальные условия, обеспечиваемые в процессе преподавания дисциплины студентам с прочими видами нарушений (ДЦП с нарушениями речи, заболевания эндокринной, центральной нервной и сердечно-сосудистой систем, онкологические заболевания):

- наличие возможности использовать индивидуальные устройства и средства, позволяющие осуществлять приём и передачу информации;
- наличие системы заданий, обеспечивающих систематизацию вербального материала, его схематизацию, перевод в таблицы, схемы, опорные тексты, глоссарий;
- наличие наглядного сопровождения изучаемого материала;
- наличие чёткой системы и алгоритма организации самостоятельных работ и проверки заданий с обязательной корректировкой и комментариями;
- обеспечение практики опережающего чтения, когда студенты заранее знакомятся с материалом и выделяют незнакомые и непонятные слова и фрагменты;
- предоставление возможности соотносить вербальный и графический материал; комплексное использование письменных и устных средств коммуникации при работе в группе;

- сочетание на занятиях всех видов речевой деятельности (говорения, слушания, чтения, письма, зрительного восприятия с лица говорящего);
- предоставление образовательного контента в текстовом электронном формате;
- предоставление возможности предкурсового ознакомления с содержанием учебной дисциплины и материалом по курсу за счёт размещения информации на корпоративном образовательном портале;
- возможность вести запись учебной информации студентами в удобной для них форме (аудиально, аудиовизуально, в виде пометок в заранее подготовленном тексте);
- применение поэтапной системы контроля, более частый контроль выполнения заданий для самостоятельной работы;
- стимулирование выработки у студентов навыков самоорганизации и самоконтроля;
- наличие пауз для отдыха и смены видов деятельности по ходу занятия.

#### **10. Методические рекомендации по освоению дисциплины (модуля)**

Дисциплина экономическое обоснование проектных решений ведётся в соответствии с календарным учебным планом и расписанием занятий по неделям. Темы проведения занятий определяются тематическим планом рабочей программы дисциплины.